



SIKA AT WORK

WOHNEN AM CENTRAL PARK IN GRAZ, ÖSTERREICH

Sarnafil®

BUILDING TRUST



EIN SICHERES GRÜNDACH FÜR DIE NEUEN WOHNUNGEN IN GRAZ



Bild 1: Die vier Baukörper bilden ein Carré, in dessen Mitte ein großer begrünter Park geplant ist



Bild 2: Blick in den Innenhof

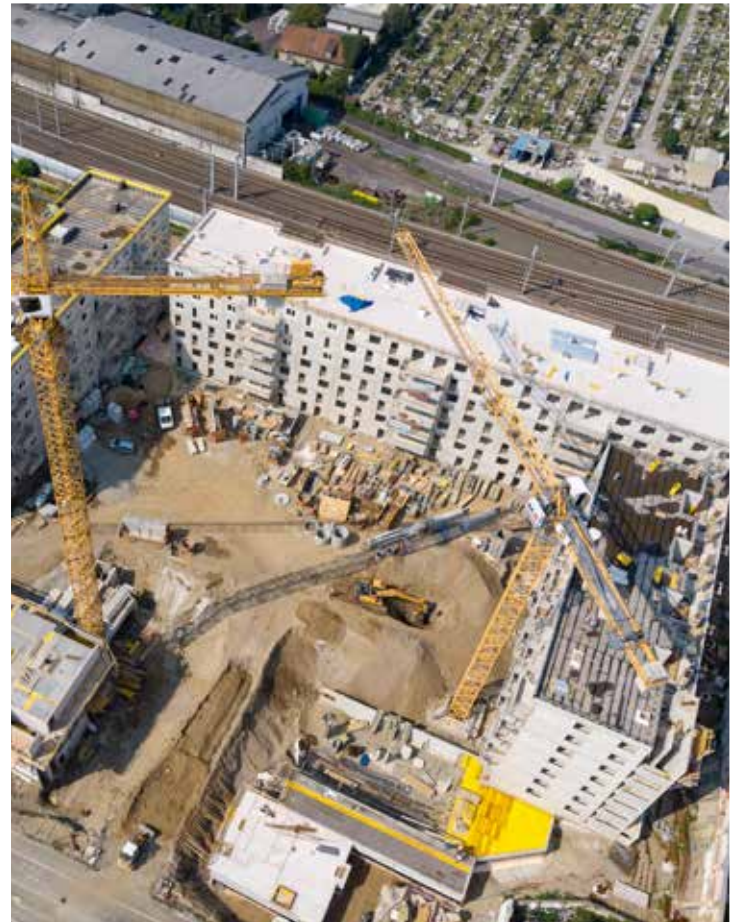


Bild 3: Die Anordnung der Wohnblöcke dient dem Schallschutz, da die Anlage durch die Bahntrasse und dem Eggenberger Gürtel begrenzt liegt

PROJEKTBE SCHREIBUNG

In Graz wurde die Wohnhausanlage „Wohnen am Central Park“ mit insgesamt 220 Wohnungen, einem Gemeinschaftsgebäude und einer Tiefgarage mit 112 PKW Stellplätzen errichtet. Die Anordnung der Wohnblöcke dient dem Schallschutz, sodass die Bewohner mitten im Stadtzentrum zwischen einer stark frequentierten Straße und der Bahntrasse wohnen und es trotzdem ruhig haben. Wer hier wohnt, erlebt urbane Lebendigkeit. Die vier Baukörper bilden ein Carré, dessen Mitte eine große begrünte Parklandschaft, den „Central Park“, bildet. Um den Gebäuden eine nachhaltige und dauerhafte Abdichtung des Gründaches zu geben, entschied sich der Bauherr für Lösungen von Sika.



Bild 4: Als Dampfsperre wurde Dörr-Tiralbit E-ALGV-4K verlegt

PROJEKTANFORDERUNGEN

- Thermisch verschweißte Kunststoffdichtungsbahnen für Flachdächer mit extensiver Begrünung
- Witterungsbeständigkeit und Sturmsicherheit
- UV-Beständigkeit auch bei dauerhafter Sonneneinstrahlung
- Langlebige Dachabdichtung
- Referenz-Nutzungsdauer von mindestens 30 Jahren



Bild 5: In kurzer Zeit entstehen hier extensiv begrünte Dächer

EIN SICHERES GRÜNDACH FÜR DIE NEUEN WOHNUNGEN IN GRAZ



Bild 6: Gesamtüberblick über die fertige Wohnhausanlage mit rund 5.000 m² Dachfläche

SIKA LÖSUNGEN

- Hochelastische Elastomerbitumen-Dampfsperbahn mit Aluminiumverbund-Einlage in einer Dicke von 3,8 mm als Dampfsperre
- Mehrschichtige Kunststoffbahn für Dachabdichtung mit innenliegender Polyesterverstärkung auf Basis von hochwertigen flexiblen Polyolefinen (FPO) mit hervorragenden Schweißeigenschaften
- Innenliegende Einlage aus Glasvlies
- Weder die Umwelt noch die Gesundheit der Nutzer werden durch Stoffe der Kunststoffabdichtungsbahnen negativ beeinflusst, da keine Emissionen in die Umwelt abgegeben werden
- Erfahrungen mit Sarnafil® T Kunststoffdichtungsbahnen lassen bei Einhaltung der Normbedingungen sowie der Anwendungs- und Unterhaltsvorschriften auf eine Nutzungsdauer von über 50 Jahren schließen

SIKA PRODUKTE

Sarnafil® TG 66-18
Rückhaltesystem
Blitzschutzhalterclips 8 mm inkl. Sarnafil® T Rondelle

PROJEKT BETEILIGTE

Eigentümer: BWSt Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgesellschaft Bauen und Wohnen Steiermark GmbH
Münzgrabenstraße 36/9, 8010 Graz

Verarbeiter: Dach-Wand-Spenglerei HAGEN GmbH
Landscha 117, 8424 Gabersdorf

Sika Berater: Harald Zeller



SIKA ÖSTERREICH GMBH

Bingser Dorfstraße 23
6700 Bludenz
www.sika.at

Telefon: +43 5 0610-0
Fax: +43 5 0610-1951
E-Mail: info@sika.at

BUILDING TRUST

